**贵阳市酒店管理有限公司人力资源管理**

**咨询服务采购**

**询价采购文件**

**贵阳市酒店管理有限公司**

**2025年10月**

**目 录**

[第一部分 采购内容及商务要求](#_Toc23736) 3

[第二部分 初步审查](#_Toc22615) 5

[第三部分 评审流程及标准](#_Toc18938) 7

[第四部分 附件](#_Toc29695) 9

# 第一部分 采购内容及商务要求

1.采购服务内容：

①组织架构诊断与优化：协助酒管公司对现有组织架构进行全面诊断及评估，就酒管公司部门职能、岗位职责、业务流程及组织架构优化进行指导并出具分析建议报告，确保可操作性。

②薪酬体系调整与优化：协助酒管公司进行内部公平性和外部竞争性分析，就酒管公司市场薪酬调研及薪酬绩效考核体系优化事宜进行指导并出具分析建议报告，确保合法合规性。

③制度落地指导：提供相关的培训、宣导及实施过程中的辅导，确保能顺利完成套改，新的薪酬绩效体系能够平稳落地。

**2.采购服务时间：**

自签订合同之日起1年内。

**3.采购服务地点、范围、要求及内容：**

地点：贵阳市观山湖区金阳北路298号贵阳会议中心A区6楼。

范围：贵阳市内

要求及内容：以上述概况为准。

**4.验收规范：**

符合现行国家和地方的相关标准及规范，同时满足采购人需求。

**5.售后服务：**

以合同约定为准。

**6.合同签订：**

成交供应商根据采购人提供的合同范本，按照采购文件要求及响应文件实质性内容与采购人签订合同，并承担合同规定的责任义务。

**7.付款方式：**

以合同约定为准。

**8.履约保证金：**

无。

**9.其他要求：**

供应商应响应采购人针对本次采购事项的口头或书面咨询服务要求。

# 第二部分 初步审查

**1.响应文件装订、密封及数量检查**

响应文件装入密封袋内，密封完整，封口（接口）处加盖响应单位公章。封装袋上注明项目名称、供应商名称的字样。未按规定密封的响应文件不予接收。

**2.资格性审查(即投标条件）**

参加本次询价采购活动针对资格审查供应商须提供以下资料：

**（1）具有独立承担民事责任能力的企业：**

提供法人或其他组织的营业执照等证明文件。

**（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度**：

提供2023年度或2024年度经审计的财务报告，或2024年度财务报表，或2024年12月至今任意三个月财务报表，或具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函。**（承诺函格式以附件1为准）**

**（3）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：**

提供依法缴纳的2024年12月至今任意三个月税收和社会保障资金的有效证明材料，依法不需交纳的提供相关证明材料，或具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函。**（承诺函格式以附件2为准）**

**（4）参加本次询价采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录：**提供参加本次询价采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。**（承诺函格式以附件3为准）**

**（6）提供未列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的承诺函。（承诺函格式以附件4为准）**

**（7）参加本次询价采购活动所需要求：**具备人力资源专业咨询服务资质、具备服务贵州省或贵阳市国有企业咨询服务经验。

**3.符合性审查**

参加本次询价采购活动针对符合性审查供应商须提供以下资料：

**（1）报价单（报价单格式以附件5为准）**

注：①报价须以人民币报价：报总价及根据清单报各项单价（如有），且单价（如有）和总价均不得超过最高限价，如果单价（如有）或总价超过最高限价的，则不能通过符合性审查。

②报价应为唯一报价,且一经评审，不得变更。如果出现两个及以上的报价又未声明以哪一报价方案为准的，则不能通过符合性审查。（询价采购文件另有规定的除外）。

③各供应商应按询价采购文件要求填报报价单。

# 第三部分 评审流程及标准

**1.评审成员：**

本次询价采购活动评审会议由采购方（贵阳市酒店管理有限公司）采购小组组长主持，根据采购事项以及评审会议具体情况，由采购方各部门提供共计5人组成评审（采购）小组，坚持公平、公正、客观以及本文件的要求和原则进行评审。评审全过程在公司纪检监督相关工作人员的监督下进行。

**2.评审环节及流程:**

**（1）响应文件装订、密封及数量检查：**采购小组人员对各供应商报送的响应文件装订、密封及数量情况进行检查。符合要求的供应商将进入评审会议下一环节。

**（2）资格性审查：**采购小组人员根据上一轮符合要求的供应商报送的响应文件内容及本次询价采购文件的相关要求进行资格审查，资格审查通过的供应商将进入评审会议下一环节。

**（3）符合性审查：**采购小组人员根据上一轮通过资格审查的供应商报送的响应文件内容及本次询价采购文件的相关要求进行符合性审查，符合性审查通过的供应商将进入评审会议下一环节。

**（4）价格审查：**采购小组人员根据上一轮通过符合性审查的供应商报送的价格进行由低到高的排序，根据下列评审成交原则确定成交候选供应商或者成交供应商。

**3.评审成交原则:**

本次询价采购活动采用最低评标价法进行评审。

注：最低评标价法，是指以价格为主要因素确定成交候选供应商的评审方法，即在全部满足询价采购文件资格审查、符合性审查以及商务要求等实质性要求前提下，依据统一的价格要素评定最低报价，以提出最低报价的供应商作为成交候选供应商或者成交供应商的评审方法。

根据符合采购需求，质量和服务相等且经评议确认的下浮率报价由高到低的顺序确定成交候选供应商或者成交供应商。如供应商的最终报价出现相同情况时，评审小组须结合供应商对本次询价采购活动的报价书（响应文件）相关承诺、服务以及报价响应时间（提前响应的优先）排序等因素进行评审，优者胜出；择优选定成交供应商。

**4.成交通知书：**

成交供应商依据评审报告确定，由采购小组按程序向成交供应商发出书面成交通知书并签订相关合同。

# 第四部分 附件

**附件1：**

**具有良好的商业信誉和健全的**

**财务会计制度的承诺函**

致：贵阳市酒店管理有限公司

我单位参加贵单位组织的询价采购项目名称：贵阳市酒店管理有限公司人力资源管理咨询服务，在此郑重承诺：我单位承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月

**附件2：**

**具有依法缴纳税收和社会保障**

**资金的良好记录的承诺函**

致：贵阳市酒店管理有限公司

我单位参加贵单位组织的询价采购项目名称：贵阳市酒店管理有限公司人力资源管理咨询服务，在此郑重承诺：我单位承诺具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月

**附件3：**

**参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明**

致：贵阳市酒店管理有限公司

我单位参加贵单位组织的询价采购项目名称：贵阳市酒店管理有限公司人力资源管理咨询服务，在此郑重声明：我单位在参加本次询价采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录，也未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件4：**

**未列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为**

**记录名单的承诺函**

致：贵阳市酒店管理有限公司

我单位参加贵单位组织的询价采购项目名称：贵阳市酒店管理有限公司人力资源管理咨询服务，在此郑重声明：自我单位收到询价采购邀请之日起至本次询价采购活动接受响应文件截止时间及评审时间前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询未列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，如被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的自愿取消其询价采购资格，并自愿承担由此造成的一切法律责任及后果。

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月

**附件5：**

**报 价 单**

致：贵阳市酒店管理有限公司

我单位参加贵单位组织的询价采购项目名称：贵阳市酒店管理有限公司人力资源管理咨询服务，宣布并承诺如下：

（1）报价：

最高限价100000.00元。

**注：本次询价采购活动响应报价应包含：人工、物料、税费等，成交单位在项目实施过程中发生的其它费用，采购人概不承担，采购人不另行支付在整体项目实施过程中产生的其他费用。**

本报价在报价有效期内固定不变，并在合同有效期内不受利率波动的影响。

（2）我方已详细阅读询价采购文件及有关的澄清/修改文件，我方完全理解并同意放弃对这方面提出任何异议的权利。完全遵循询价采购文件中所有要求及条款。

（3）保证在被确定为成交供应商后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定的责任义务。

与本询价采购有关的一切往来通讯请寄：

地址：

邮编： 电话： 传真：

报价单位（盖章）： 被授权代表人（签字）：

日期： 年 月